

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

« ЛАН»

станом на 31 грудня 2021р.

**м. Дніпро
2024р.**

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Засновнику та директору

ТОВ «ЛАН»

Олегу МАКОДЗЕБИ

Звіт щодо аудиту фінансової звітності ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ « ЛАН»

станом на 31.12.2021р.

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ « ЛАН»** (далі **ТОВ «ЛАН»**) що додається, яка включає «Баланс»(Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2021року, «Звіт про фінансові результати» (Звіт про сукупний дохід), «Звіт про рух грошових коштів» (за прямим методом), «Звіт про власний капітал» за 2021рік , що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі «*Основа для думки із застереженням*» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан **ТОВ «ЛАН»** на 31 грудня 2021 р. та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Положень стандартів бухгалтерського обліку в Україні (П(С)БО) .

Основа для думки із застереженням

У зв'язку з тим, що ми були призначені аудиторами Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАН» після 31 грудня 2021 року., ми не спостерігали за інвентаризацією запасів на початок та на кінець 2021 року та не змогли впевнитися в кількості запасів за допомогою альтернативних процедур. Оскільки залишки запасів на початок періоду впливають на визначення фінансових результатів, ми не змогли визначити, чи існує потреба в коригуваннях фінансових результатів та суми нерозподіленого прибутку на початок та на кінець періоду за 2021 рік.

Наша аудиторська думка щодо фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2020 р., була відповідним чином модифікована. Наша думка щодо фінансової звітності за поточний період також модифікована внаслідок можливого впливу цього питання на порівнянність показників поточного періоду та відповідних показників за попередній період.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до **ТОВ «ЛАН»** згідно з етичними вимогами, застосовними в Кодексі етики професійних бухгалтерів, виданих Радою з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (*Кодекс РМСЕБ*), до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Пояснювальний параграф

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності

Ми звертаємо увагу на Примітки п.1.2. до фінансової звітності, у яких йдеться про військове вторгнення з боку російської федерації.

Управлінський персонал **ТОВ «ЛАН»** не ідентифікував суттєві невизначеності, які могли б поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність та використовував припущення про безперервність функціонування Товариства, як основи для обліку під час підготовки пере випущеної фінансової звітності 05.12.2024р..

Передбачити масштаби впливу ризиків на майбутню діяльність Товариства на даний момент з достатньою достовірністю неможливо. Тому фінансова звітність не містить коригувань, які могли би бути результатом таких ризиків. Вони будуть відображені у фінансовій звітності, як тільки будуть ідентифіковані і зможуть бути оцінені.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. За винятком питання, зазначеного в розділі «Основа для думки із застереженням», ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію про які слід відобразити в нашому звіті

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал звітності ТОВ «ЛАН» несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Положень стандартів бухгалтерського обліку в Україні та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю ;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідного розкриття інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідного розкриття інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Додатково до інформації :

Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування підприємства	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО АУДИТОРСКА ФІРМА «ПРОФЕСІОНАЛ»
Скорочена назва	ПП АФ «ПРОФЕСІОНАЛ»
Код за ЄДРПОУ	30992563
Дата та номер запису в ЄДР юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців	25.05.2000р. № 1 224 120 0000 002447.
Місцезнаходження	49070, м. Дніпро, вул. Воскресенська (Леніна), буд.1-А, корпус 2, кв.30
Телефон: моб.	+380676334871.
Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів	Підприємство зареєстровано в реєстрі № 3 до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності за № 2359.
Свідоцтво про відповідність системи контролю якості	Рішення Аудиторської палати України Комітету контролю якості від 12.11.2024р. № 19/КЯ.
Веб. сторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	http://audit-prof.com.ua/

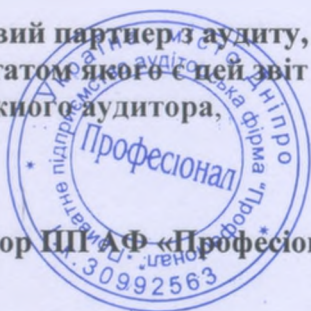
Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата та номер договору на проведення аудиту: Договір про надання аудиторських послуг «05» листопада 2024 року № **05-11/24- ЛАН-21/24**

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту: з 05.11.2024р. закінчення 09.12.2024р..

Ключовий партнер з аудиту,
результатом якого є цей звіт
незалежного аудитора,

Директор ПП АФ «Професіонал»,



Чернишук Оксана Олександрівна,
номер реєстрації в реєстрі аудиторів
на сайті ОСНАД
101014

Капустіна Віра Юрійвна,
номер реєстрації в реєстрі аудиторів
на сайті ОСНАД
100989

Адреса аудитора:

Від імені Аудиторської фірми
ПП АФ «Професіонал»: м. Дніпро,
вул. Воскресенська (Леніна),
будинок 1-А, корпус 2, кв.30

09.12.2024р.

Дата (рік, місяць, день)
за СДРПОУ
за КАТОТТГ І
за КОПФГ
за КВЕД

ДОКУМЕНТ ФІРМИ № 10			
2023	10	01	
30746377			
UA35060030080079670			
240			
01.11			

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"**
Територія **КИРОВОГРАДСЬКА**
Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**
Вид економічної діяльності **Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур**
Середня кількість працівників **2 69**
Адреса, телефон **вулиця ЛЕНІНА, буд. 70, с. НОВОМИКОЛАЇВКА, НОВОУКРАЇНСЬКИЙ РАЙОН, КИРОВОГРАДСЬКА обл., 27170** **35110**

Одиниця виміру: тис. грн. без десятичного знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "ч" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2021** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	-	-
первісна вартість	1001	-	-
накопичена амортизація	1002	-	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	84 989	88 128
первісна вартість	1011	109 849	115 441
знос	1012	24 860	27 313
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	1 936	2 112
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	1 936	2 112
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	86 925	90 240
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	42 552	43 614
виробничі запаси	1101	7 550	7 235
незавершене виробництво	1102	22 650	15 095
готова продукція	1103	11 811	20 743
товари	1104	541	541
Поточні біологічні активи	1110	4 486	5 100
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	3 380	6 830
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	-	-
з бюджетом	1135	383	336
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5 273	6 124
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	268	1 031
готівка	1166	6	1
рахунки в банках	1167	262	1 030
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

Директор **Ю.В. ЛАН**
Головний бухгалтер

О.М. Макозуба
С.Ю. Чайковська

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	1 200	309
Усього за розділом II	1195	57 542	63 344
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	144 467	153 584

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	241	241
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	1 621	1 621
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	14 285	14 285
Перерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	66 327	96 931
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	82 474	113 078
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	32 149	22 425
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	32 149	22 425
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	12 268	9 724
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	14 495	5 555
розрахунками з бюджетом	1620	1 429	1 000
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	319	311
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	121	192
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	648	583
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	564	716
Усього за розділом III	1695	29 844	18 081
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
У. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	144 467	153 584

Керівник
Головний бухгалтер

МАКОДЗЕБА ОЛЕГ МІКОЛАЙОВИЧ

ЧАЙКОВСЬКА СВІТЛАНА ЮРІЙВНА

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Директор
Головний бухгалтер

Макодзеба О.М.
Чайковська С.Ю.

- Отримано:
- Одержувач:

06.12.2024 15:29
30746377

Квитанція №2
Підприємство: 30746377 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЛАН"
Звіт: Ф1. Баланс
За період: Рік, 2021 р.
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів
державної статистики України 06.12.2024 у 15:14:22
Регістраційний номер звіту: 9005062392
(350060030746377S010011410000235122021.XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення
помилки при здійсненні обробки даних звіту в органах
державної статистики та(або) необхідності надання уточнень
Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної
статистики України

Показати документ

- Підписи:
- Ім'я файла:
- Спосіб прийому:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"
"Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат
350060030746377S010011410000235122021.XML
З використанням прямого з'єднання

Директор

Головний бухгалтер



Макогуба О.М.

Чайковська С.Ю.

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"** за ЄДРПОУ 30740370

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ
2022 01 01

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2021 р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	109 046	54 723
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(60 350)	(42 671)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	48 696	12 052
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	23	894
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(11 329)	(8 289)
Витрати на збут	2150	(2 092)	(711)
Інші операційні витрати	2180	(1 950)	(1 795)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	33 348	2 151
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	-	417
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(844)	(5 545)
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	-	-
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Директор Тов. "ЛАН"
Головний бухгалтер

Масаруза О.
Чаєковська С.К.

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	32 504	-
збиток	2295	(-)	(2 977)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	32 504	-
збиток	2355	(-)	(2 977)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	32 504	(2 977)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	43 614	42 552
Витрати на оплату праці	2505	8 098	8 098
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 968	1 968
Амортизація	2515	2 453	4 717
Інші операційні витрати	2520	1 950	1 795
Разом	2550	58 083	59 130

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



ОЛЕГ
МИКОЛАЙОВИЧ
ЧАЙКОВСЬКА
СВІТЛАНА
ЮРІВНА

МАКОДЗЕБА ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

ЧАЙКОВСЬКА СВІТЛАНА ЮРІВНА

Директор Тов. т-ва
Головний бухгалтер

Макодзєба О. М.
Чайковська С. Ю.

- Отримано:
- Одержувач:

06.12.2024 15:29
30746377

Квитанція №2

Підприємство: 30746377 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"

Звіт: Ф2. Звіт про фінансові результати (в тисячах)

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 06.12.2024 у 15:19:52

Реєстраційний номер звіту: 9005062394

(350060030746377S010021410000236122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

⌘Показати документ

- Підписи:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

- Ім'я файла:

"Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат

- Спосіб прийому:

350060030746377S010021410000236122021.XML
З використанням прямого з'єднання

Директор ТОВ "ЛАН"  *Максудова О.М.*
Головний бухгалтер *Чайковська С.Ю.*

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"**
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ

2022 01 01

за період
ДОКУМЕНТ ОРИГІНАЛ

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2021** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	109 046	54 723
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	-	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	417
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	-	16 379
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(69 498)	(44 488)
Праці	3105	(9 860)	(8 098)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 169)	(1 968)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(12 169)	(7 772)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(-)	(-)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(-)	(-)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(-)	(-)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	15 350	9 193
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	478	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та	3235	-	-
іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Директор *Т.О.В. ЛАН*

Головний бухгалтер



Макозуба О.М.

Чайковська С.Ю.

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(-)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	-	-
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	478	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	12 321	3 304
Сплату дивідендів	3355	(1 900)	(80)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(844)	(5 545)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	-	-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	-	-
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-15 065	-8 929
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	763	264
Залишок коштів на початок року	3405	268	4
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	1 031	268



Керівник

Головний бухгалтер

ОЛЕГ
МИКОЛАЙОВИЧ
ЕП
ЧАЙКОВСЬКА
СВІТЛАНА
ЮРІІВНА

МАКОДЗЕБА ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

ЧАЙКОВСЬКА СВІТЛАНА ЮРІІВНА

Директор ТОВ «Вайт»
Головний бухгалтер



Макодзєба О.М.
Чайковська С.Ю.

- Отримано:
- Одержувач:

06.12.2024 15:29
30746377

Квитанція №2

Підприємство: 30746377 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"

Звіт: ФЗ. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 06.12.2024 у 15:19:52

Реєстраційний номер звіту: 9005062395

(350060030746377S010031010000237122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

Показати документ

- Підписи:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

"Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат

350060030746377S010031010000237122021.XML

- Ім'я файла:

- Спосіб прийому:

З використанням прямого з'єднання

Директор ТОВ "ЛАН"  Макорзеба О. М.
Головний бухгалтер  Чайковська О. Ю.

КОДІ		
2022	01	01
ДОКУМЕНТ		

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"**
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Звіт про власний капітал
за **Рік 2021** р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	241	-	1 621	14 285	66 327	-	-	82 474
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	241	-	1 621	14 285	66 327	-	-	82 474
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	32 504	-	-	32 504
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(1 900)	-	-	(1 900)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, наділена до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

Директор ТОВ "ЛАН"

Головний бухгалтер

Масузова О.М.

Чайковська С.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Видучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Видучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	30 604	-	-	30 604
Залишок на кінець року	4300	241	-	1 621	14 285	96 931	-	-	113 078

Керівник

Головний бухгалтер

МАКОДЗЕБА ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

ЧАЙКОВСЬКА СВІТЛАНА ЮРІЇВНА

Директор Тов. тав "

Головний бухгалтер

Макодзеба О. М.

Чайковська С. Ю.

- Отримано:
- Одержувач:

06.12.2024 15:29
30746377

Квитанція №2

Підприємство: 30746377 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"

Звіт: Ф4. Звіт про власний капітал

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 06.12.2024 у 15:14:22

Реєстраційний номер звіту: 9005062391

(350060030746377S010400910000238122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

Показати документ

- Підписи:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

- Ім'я файла:

"Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат

- Спосіб прийому:

350060030746377S010400910000238122021.XML
З використанням прямого з'єднання

Директор ТОВ "ЛАН"

Головний бухгалтер



Макозиба О. М.

Чадовська Є. Ю.

Назва підприємства: ТОВ "ВІСЬОКІСЬКО-ІНВЕСТИЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО"

Територія: КИЇВСКА

Орган управління: Орган управління

Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності: Виробництво нерухомих будівель (крім рілля), будівництво інших будівель

Одиниці виміру: гривні

Код		
2021	12	31
за СІРНОУ		
за КІНОУ		
за СІОД		
за КОПФ		
за КВЕД		

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2021 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

1. Нематеріальні активи

Ім'я нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Найбільше за рік	Переоцінка (дооцінка -)		Вибудовано за рік		Нараховано за рік	Відшкодування за рік	Інші зміни за рік			Залишок на кінець року
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
І усього	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) -

вартість оформлення у заставу нематеріальних активів (082) -

вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) -

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок підлягачих асигнувань (084) -

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) -

1. Кошторисовані витрати на територіальні одиниці та території територіальних провайдера

Директор: *Александр С. М.*
Головний бухгалтер: *Тимошенко С. М.*
Головний бухгалтер: *Тимошенко С. М.*

З рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів	(261)	-
		(262)	-
	записана вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, ремонт, триває тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	-
	основні засоби орендовані єдиним (цілісним) майновим комплексом	(2641)	-
З рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
	записана вартість основних засобів, утрачення чинності податкових наслідків	(2651)	-
З рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, пристосованих за рахунок підприємства фінансування	(266)	-
	Вартість основних засобів, що вкриті в операційний оренду	(267)	-
З рядка 260 графа 15	інше основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
З рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

Stenopogon C. N.

Thiobolus c. 10

III. Капітальні інвестиції

Наименование показателя	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
І. Активи не-оборотні			
І.1. Інші довгострокові фінансові активи	280	-	-
І.2. Інші довгострокові нематеріальні активи	290	-	-
І.3. Інші довгострокові активи	300	-	-
І.4. Інші довгострокові активи	310	-	-
І.5. Інші довгострокові активи	320	-	-
І.6. Інші довгострокові активи	330	-	-
І.7. Інші довгострокові активи	340	-	-

3 рядка 310 - графа 3 - капітальні інвестиції в інвестиційні нерухомість
 фінансові активи, невіднесені до капітальних інвестицій

IV. Фінансові інвестиції

Наименование показателя	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:			
асоційовані підприємства	350	-	-
дочірні підприємства	360	-	-
спільна діяльність	370	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:			
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-
акції	390	-	-
облігації	400	-	-
інші	410	-	-
Разом (розда А + розд Б)	420	-	-

(341) -
 (342) -

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції, відображені:

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції, відображені:

за собівартістю	(421)	-
за справедливою вартістю	(422)	-
за амортизованого собівартістю	(423)	-
за собівартістю	(424)	-
за справедливою вартістю	(425)	-
за амортизованого собівартістю	(426)	-

Директор *В.В. Коваленко*
 Голова *В.В. Коваленко*
 Керівник *В.В. Коваленко*
 Голова *В.В. Коваленко*
 Керівник *В.В. Коваленко*

КЛИНИЧЕСКАЯ ПОКАЗАННА

товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) наскладі доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрастами з пов'язаними сторонами

(632)

1

Microgaster O. W.

Paul Coburn (1870)

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	1
Поточний рахунок у банку	650	1030
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	1031

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	-	-	-	-	-	-	-

Маслюженко О. М.

Чайковська О. Ю.



Директор ГОВ. КМ

Товарний бухгалтер

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уценка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	7235	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	-	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	5100	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	-	-	-
Незавершене виробництво	890	15095	-	-
Готова продукція	900	20743	-	-
Товари	910	541	-	-
Разом	920	48714	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(921)
(922)
(923)
(924)
(925)
(926)

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".



Директор

Грив. Кан.

Головний

бухгалтер

Мандзига С. М.

Часковська С. Ю.

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	6830	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -
(952) -

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовників	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-



Директор *Г.В. Коваленко* *Макаруха О.М.*
Головний бухгалтер *Надковська С.Ю.*

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Параховано за звітний рік	1300	7134
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

Директор *Гов. Мак* *Макоруба О.М.*
 Головний бухгалтер *Гургантер* *Часковська С.Ю.*

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрачено від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:																
	1410	1936	-	1560	1384	-	-	-	-	2112	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	1827	-	1560	1384	-	-	-	-	2003	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	109	-	-	-	-	-	-	-	109	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:																
	1420	4486	x	33457	32843	x	x	-	-	5100	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	4486	x	33457	32843	x	x	-	-	5100	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	-	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	6422	-	35017	34227	-	-	-	-	7212	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14

З рядка 1430 графа 6 і графа 16

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17

вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість

ПОТОЧНИХ БІОЛОГІЧНИХ АКТИВІВ І СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ БІОЛОГІЧНИХ АКТИВІВ,

утрачених унаслідок надзвичайних подій

балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені

законодавством обмеження права власності

Директор

Fr. 10. 10. 10. 10.

Туркменів

Бугачев

Лавров О. Н.

Чайковская Е. Ю.

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, по- в'язані з біологічними перетворен- нями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи										
рослиништва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи										
тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молото	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
1539	-	(-)	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та										
додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-



Керівник

Головний бухгалтер

МАКОЇЗЕБА ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

ЧАЙКОВСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА

Директор

Головний

БОВ. Мак
Бургантер

Макоїзеба О.М

Чайковська С.Ю

- Отримано:
- Одержувач:

06.12.2024 15:29
30746377

Квитанція №2

Підприємство: 30746377 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН"

Звіт: Ф5. Примітки до річної звітності

За період: Рік, 2021 р.

Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 06.12.2024 у 15:14:22

Реєстраційний номер звіту: 9005062390

(350060030746377S010500810000239122021.XML)

Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.

Кваліфіковані електронні підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України

\\Показати документ

- Підписи:
- Ім'я файла:
- Спосіб прийому:

Печатка 43005393 Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО"

"Шлюз захисту" 37507880 Шлюз Держстат

350060030746377S010500810000239122021.XML

З використанням прямого з'єднання

Директор *Г.О.В. Лан* *Мажурова О.М.*
Головний бухгалтер *Чайковська О.Ю.*



**Примітки до фінансової звітності
ТОВ «ЛАН»
за 2021 рік**

1. Вступ. Загальна інформація

Загальні відомості про Підприємство: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ « ЛАН» (надалі ТОВ «Лан»)

Місцезнаходження: Україна, 27120, Кіровоградська область, Новоукраїнський район, село Новомиколаївка, вулиця Центральна, будинок 70

код за ЄДРПОУ – 30746377

Дата первинної реєстрації – 10.02.2000р.

Орган державної реєстрації - Новоукраїнська районна державна адміністрація Кіровоградської області.

Засновник – Макодзєба Олег Миколайович, громадянин України – 100%.

На 31 грудня 2021 року середньооблікова чисельність робітників – 69 чол.

Основними видами діяльності по КВЕД :01.11- вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур; 01.46 – розведення свиней; 35.11 – виробництво електроенергії.

Вироблено продукції рослинництва зернової групи – 124874,3 ц з них:

-пшениці – 39172,3 ц., ячменю – 14452,1 ц., кукурудзи- 71249,9 ц.,

-олійних культур-соняшника – 30591,1 ц.

-реалізовано продукції рослинництва зернової групи – 96467 ц., соняшника – 23231 ц.

-реалізовано свинини -3877 ц.

-реалізовано електроенергії- 1427895,00 тис кВт/год

Виконання натуральних основних показників надано в наступній таблиці:

(тис. грн)

Показники	2020 рік	2021 рік	Різниця (+;-)
Вироблено продукції	64519	88850	+24331
Рослинництва	45334	65388	+20054
тваринництва	17366	17145	-221
електроенергії	1819	6317	+4498
Реалізовано	54723	109046	+54323
рослинництва	39157	85186	+46029
тваринництво	13402	14633	+1231
електроенергія	1819	6317	+4468
Основні засоби		2609	+2609
інші	345	301	-44

У порівнянні з 2020 роком спостерігається зменшення обсягу виробництва на 221 тис грн по тваринництву. Показники по реалізації інших (продукти переробки) збільшено на 54323,0 тис грн. Причиною зменшення є конкурентоспроможність та цінова політика.

1.1.Відповідальність керівництва щодо підготовки фінансової звітності

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, за вибір відповідних принципів бухгалтерського обліку та послідовне застосування цих принципів, за прийняття обґрунтованих та зважених суджень та оцінок, за виконання вимог Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку в Україні), а також розкриття і пояснення будь-яких істотних відступів від них у звітності, за підготовку звітності передумови, які б свідчили про протилежне.

1.2. Операційне середовище, безперервність діяльності та подальше функціонування.

Фінансова звітність була підготовлена виходячи з припущення, що ТОВ «Лан» в цілому буде продовжувати свою діяльність на безперервній основі, так як є підприємством стратегічного значення. Зазначене передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань під час звичайної діяльності у майбутньому.

Станом на дату пере випуску на 05.12.2024р. даної фінансової звітності існує істотна невизначеність, яка перебуває поза зоною впливу підприємства та може поставити під сумнів можливість продовження діяльності. Ця суттєва невизначеність зовнішнього характеру стосується наслідків вторгнення російській військ до території України. Остаточне врегулювання питання російської агресії та військового вторгнення до території України не можливо передбачити з достатньою вірогідністю. Залежно від розвитку ситуації, її подальше погіршення може мати значний вплив на діяльність нашого підприємства та економіку України в цілому.

Керівництво визнає, що майбутній розвиток бойових дій та їх тривалість є єдиним фактором суттєвої невизначеності, який може викликати значні сумніви в спроможності ТОВ «Лан» продовжувати безперервну діяльність. Отже, підприємство може втратити здатність ведення господарської діяльності. Попри єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу на підприємство і, таким чином, вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки цієї фінансової звітності є обґрунтованим.

ТОВ «Лан» не має намірів ліквідуватися або припинити діяльність. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку (судження) керівництва стосовно можливого впливу економічних умов на операції та фінансове положення ТОВ «Лан». Майбутні умови можуть відрізнятися від оцінок керівництва. Дана фінансова звітність не включає ніяких коригувань, які могли б мати місце як результат такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено якщо вони стануть відомими і їх буде можливо оцінити.

Припущення про безперервність діяльності: виходячи з вищевикладеного, керівництво вважає обґрунтованим складання цієї фінансової звітності на основі припущення, що ТОВ «Лан» є підприємством, здатним продовжувати свою діяльність **на безперервній основі**.

2. Основа складання фінансової звітності.

Фінансова звітність підприємства складена на основі діючих в Україні вимог бухгалтерського обліку й звітності, зокрема закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-XIV, Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, інших законодавчих й нормативних актів, що входять в систему регулювання бухгалтерського обліку й звітності підприємств в Україні, а також затвердженої керівником підприємства Облікової політики.

Діюча в звітному періоді редакція Облікової політики затверджена наказом керівника підприємства від 10.01.2020 р. № 8.

При підготовці даної фінансової звітності керівництво підприємства передбачає, що підприємство буде здійснювати свою фінансово-господарську діяльність на протязі 12 місяців року, наступного за звітним, і не має наміру чи потреби в ліквідації, припиненні фінансово-господарської діяльності в подальшому чи зверненні за захистом від кредиторів. Оцінка активів й зобов'язань заснована на припущенні того, що підприємство зможе виконувати свої зобов'язання й реалізовувати свої активи в ході звичайної діяльності.

Відповідно до п.10 НП(С)БО 1 «Подання фінансових звітів» фінансова звітність підприємства складається з наступних компонентів:

- Звіт про фінансовий стан на кінець року;
- Звіт про сукупний дохід за період;
- Звіт про рух грошових коштів за період;
- Звіт про власний капітал;
- Примітки до фінансової звітності, включаючи опис суттєвих облікових політик.

Під час формування статей фінансової звітності за НП(С)БО показники відображено у типових формах, затверджених національними положеннями бухгалтерського обліку.

Фінансова звітність за 2021 рік була затверджена до перевипуску керівництвом ТОВ «Лан» «05» грудня 2024 р.

Події після звітної дати проаналізовані по дату затвердження включно.

Валюта звіту гривня, одиниця виміру – тисячі гривень.

Функціональна валюта звітності за П(С)БО - гривня України.

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається дванадцять місяців 2021 року, тобто період з 01 січня 2021 року по 31 грудня 2021 року.

2.1. Бухгалтерський облік та внутрішній контроль

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться вручну. Але підприємство має намір вдосконалити процес ведення бухгалтерського обліку через застосування програм. Внутрішній контроль діє через керівництво Товариства.

На підприємстві розроблені правила та діє система внутрішнього контролю щодо процесів накопичення обробки, перенесення даних бухгалтерського обліку.

3. Оцінка активів, передбачена обліковою політикою

Первісна оцінка:

- Вартість активів, придбаних за плату, визначається як сума фактичних витрат на придбання, за винятком податку на додану вартість й інших відшкодованих податків (крім випадків, передбачених законодавством України).
- Собівартість матеріально-виробничих запасів, основних засобів при їх створенні підприємством визначається виходячи з фактичних витрат, пов'язаних з виробництвом даних запасів і необоротних активів.
- Первісною вартістю активів, що відрізняються від грошових коштів, внесених в статутний капітал підприємства, визнається погоджена з засновниками (учасниками) підприємства їх справедлива вартість.
- Первісною вартістю активів, що відрізняються від грошових коштів, отриманих підприємством за договором дарування (безоплатно), визнається їх справедлива вартість на

дату прийняття до бухгалтерського обліку. Визначення справедливої вартості базується на ціну, що діє на дату оприбуткування майна, отриманого безоплатно, на даний чи аналогічний вид майна в операціях між обізнаними, зацікавленими й незалежними сторонами чи на основі незалежної експертної оцінки. В первісну вартість безоплатно отриманих активів включаються також інші витрати, пов'язані з доведенням цих активів до стану, в якому вони придатні до використання в запланованих цілях.

- Первісною вартістю активів, отриманих за договорами, що передбачають виконання зобов'язань (сплату) не грошовими коштами, визнається справедлива вартість переданих активів. У випадку, якщо справедлива вартість переданого в обмін активу менша за його балансову вартість, різниця включається до витрат поточного періоду.

- Активи, виявлені при проведенні інвентаризації, приймаються до бухгалтерського обліку за справедливою вартістю.

- Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума. Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю. У разі відстрочення платежу за продукцію, товари, роботи, послуги з утворенням від цього різниці між справедливою вартістю дебіторської заборгованості та номінальною сумою грошових коштів та/ або їх еквівалентів, що підлягають отриманню за продукцію, товари, роботи, послуги, така різниця визнається дебіторською заборгованістю за нарахованими доходами (процентами) у періоді її нарахування.

4. Основні положення облікової політики

Фінансова звітність Компанії складена відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку.

Класифікація активів та зобов'язань на оборотні/короткострокові та необоротні/довгострокові.

Компанія представляє активи та зобов'язання у Балансі з розбивкою на необоротні/оборотні (поточні) та довгострокові/короткострокові (поточні). Актив класифікується в якості оборотного в наступних випадках:

- актив передбачається реалізувати, або він призначений для продажу чи використання в ході звичайного операційного циклу;
- актив переважно призначений для торгівлі;
- актив передбачається до реалізації протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду, або
- актив являє собою грошові кошти або їх еквіваленти.

Усі інші активи класифікуються як необоротні.

Зобов'язання класифікуються як короткострокове (поточне) в наступних випадках:

- зобов'язання передбачається погасити в ході звичайного операційного циклу;
- зобов'язання призначено головним чином для торгівлі;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду;

Компанія класифікує інші зобов'язання як довгострокові.

Рівень суттєвості

Компанією встановлено наступні порогові значення істотності:

- для активів, зобов'язань, власного капіталу - 3 % суми всіх активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;
- доходів і витрат - 2 % чистого прибутку (збитку);
- переоцінки або зменшення корисності об'єктів основних засобів - відхилення залишкової вартості від їх справедливої вартості на 10 %;
- визначення подібних активів - різниця між справедливою вартістю об'єктів обміну не більше 10 %.
- статей фінансової звітності – 5000,00 грн.

Основні засоби

- Основними засобами визнаються матеріальні активи підприємства, очікуваний термін корисного використання яких більш за один рік, первинна вартість яких визначається залежно від класу більше 20 000 грн., які використовуються в процесі виробництва надання послуг, здачі в оренду іншим сторонам, для здійснення адміністративних або соціальних функцій. Після первинного визнання як активу основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус накопичена амортизація і накопичені збитки від зменшення корисності;
- Первісна оцінка активів придбаних за плату, визначається як сума фактичних витрат на придбання, за винятком податку на додану вартість й інших відшкодованих податків (крім випадків, передбачених законодавством України);
- Первісна вартість основних засобів збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта, що призводять до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від використання об'єкта;
- Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані одержання первісної визначеної суми майбутніх вигід від його використання, включається до складу витрат звітного періоду;
- Амортизація основних засобів здійснюється починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому такі основні засоби стали придатними для використання та введені в експлуатацію. Амортизація основних засобів нараховується з використанням прямолінійного методу;
- Нарахування амортизації здійснюється з урахуванням мінімально допустимих строків корисного використання основних засобів, встановлених податковим законодавством;

Мінімально допустимі строки корисного використання об'єктів основних засобів

№	Прийняті Компанією строки корисного використання об'єктів основних засобів (за основними групами). Найменування групи	Строк корисного використання
1	2	3
1	Будівлі та споруди	50 років
2	Машини та обладнання	Від 5 років
3	Транспортні засоби	Від 5 років
4	Офісне обладнання	Від 2 років
5	Інструменти, прилади, інвентар	Від 4 років
6	Інші основні засоби	Від 12 років

- Амортизація малоцінних необоротних активів і бібліотечних фондів здійснюється в розмірі 100% їх вартості в першому місяці використання об'єкта;

- Амортизація основних засобів проводиться до досягнення залишкової вартості об'єктом його ліквідаційної вартості;
- До поліпшень необоротного активу належать модернізація, модифікація, дообладнання, добудова, реконструкція тощо об'єктів, що приводить до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від використання об'єкта. Сума витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта необоротного активу, збільшує його первісну вартість.
- Визнання об'єкта основного засобу активом припиняється у разі його вибуття або коли не очікуються майбутні економічні вигоди від його використання. Визначення непридатності основних засобів до використання, можливості їх продажу (передачі) та оформлення відповідних первинних документів покладається на інвентаризаційну комісію;
- Визнання необоротних активів утримуваними для продажу, відбувається, у разі якщо економічні вигоди очікується отримати від їх продажу, а не від використання за призначенням, вони готові до продажу у їх теперішньому стані і їх продаж є високо ймовірним та, як очікується, буде завершено протягом 12 місяців з дати визнання їх такими, що утримуються для продажу.

Нематеріальні активи

- Нематеріальні активи обліковуються за історичною собівартістю з вирахуванням накопиченої амортизації;
- Первісною вартістю придбаних (створених) об'єктів нематеріальних активів є: вартість придбання у разі придбання за плату; собівартість у разі самостійного створення;
- Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних з їх удосконаленням та підвищенням їх можливостей та продовженням строку використання, які сприятимуть збільшенню первісно очікуваних майбутніх економічних вигід;
- Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта нематеріальних активів в придатному для використання стані та отримання первісно визначеного розміру майбутніх економічних вигід від його використання або потенціалу корисності, пов'язаних з цим активом, до первісного оціненого рівня, включаються до складу витрат звітного періоду;
- Нарахування амортизації нематеріальних активів компанією обрано прямолінійний метод;
- У складі нематеріальних активів обліковується вартість авторських прав та суміжних з ними прав, права на об'єкти промислової власності. Строк корисного використання нематеріальних активів встановлюється виходячи із фактичного терміну використання такого об'єкта, але не менше як 2 роки;

Групи та методи амортизації нематеріальних активів

№	Найменування групи	Метод амортизації	Строк корисного використання
1	2	3	4
1	Нематеріальні активи (промислові зразки, торгівельні марки, сайти, програмна продукція) створені на замовлення підприємства, й інші активи, що відповідають критеріям визнання НМА	Прямолінійний	Від 2 років

- Ліквідаційна вартість об'єкта нематеріальних активів прирівнюється до нуля;
- Нематеріальних активів, переданих в заставу й отриманих за рахунок цільових асигнувань, підприємство не має.

Біологічні активи

Біологічний актив та/або сільськогосподарська продукція визнаються активами, якщо суб'єкт контролює активи в результаті минулих подій, існує ймовірність отримання в майбутньому економічної вигоди та/або потенціалу корисності, пов'язаних з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Одиницею обліку біологічних активів є окремий вид біологічних активів або їх група.

Біологічні активи класифікують за такими групами:

- 1) довгострокові біологічні активи:
 - робоча худоба;
 - продуктивна худоба;
 - багаторічні насадження;
 - інші довгострокові біологічні активи;
- 2) поточні біологічні активи:
 - тварини на вирощуванні та відгодівлі;
 - біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі);
 - інші поточні біологічні активи.

Біологічні активи при їх первісному визнанні оцінюються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж, крім випадків, коли справедливую вартість достовірно визначити неможливо.

Додаткові біологічні активи при первісному визнанні оцінюються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Первісне визнання додаткових біологічних активів відображається в тому звітному періоді, в якому вони відокремлені від біологічного активу.

Біологічні активи відображаються на дату балансу за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж, окрім випадків, справедливую вартість яких на дату балансу достовірно визначити неможливо, можуть визнаватися та відображатися за первісною вартістю з урахуванням накопиченої амортизації і витрат від зменшення корисності.

Запаси

- Запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю. В первісну вартість запасів включаються всі витрати на придбання, переробку та інші витрати, які необхідні для доведення запасів до їх теперішнього стану та транспортування до місця їх теперішнього знаходження;
- Витрати, пов'язані з доставкою запасів (транспортні витрати), фрахт відносяться на вартість тих запасів, в зв'язку з придбанням яких вони понесені, безпосередньо при їх оприбуткуванні;
- Одиницею обліку запасів є їх найменування;
- Оцінка будь-якого вибуття запасів: матеріалів, МШП, інших товарних запасів, здійснюється методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО);
- Оцінка запасів на дату балансу відбувається за найменшою з двох оцінок первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Запаси відображаються за чистою вартістю реалізації, якщо на дату балансу їх ціна знизилась або вони зіпсовані, застаріли, або іншим чином втратили первісно очікувану економічну вигоду;

Дебіторська заборгованість

- Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигід та може бути достовірно визначена її сума;
- Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю;
- Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги відображається на дату балансу за чистою реалізаційною вартістю, за вирахуванням резерву сумнівних боргів;
- Інша поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом (крім придбаної заборгованості та заборгованості, призначеної для продажу), включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю;
- Компанія визначає величину резерву сумнівних боргів методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості;
- Нарахування резерву сумнівних боргів за звітний період відображається у Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) у складі інших операційних витрат. Сума відшкодування раніше списаної безнадійної дебіторської заборгованості включається до складу інших операційних доходів;
- Частина довгострокової дебіторської заборгованості, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточної дебіторської заборгованості;
- Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом включає заборгованість фінансових і податкових органів, а також авансові платежі, переплату за податками і зборами, іншими платежами до бюджету та відображається в балансі із виділенням заборгованості з податку на прибуток.

Грошові кошти та їх еквіваленти

- Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти у касі, кошти на поточних, депозитних банківських рахунках ТОВ та спеціальних рахунках у системі електронного адміністрування ПДВ.
- Депозити являють собою короткострокові вклади/депозитну лінію, розміщені під

ринкові процентні ставки у національній та іноземній валюті (дол. США).

Зобов'язання

- Зобов'язання визнається Компанією, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому унаслідок його погашення;
- Довгострокові зобов'язання відображаються в балансі за їх теперішньою вартістю;
- Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Фінансові інструменти

- Фінансові активи та фінансові зобов'язання визнаються тоді, коли Компанія стає стороною у контрактних взаємовідносинах щодо певного інструмента;
- Фінансові активи Компанії включають: грошові кошти та їх еквіваленти і банківські депозити, дебіторську заборгованість, включаючи заборгованість за товари, роботи, послуги та виданими позиками. Фінансові зобов'язання Компанії включають поточну кредиторську заборгованість, в т.ч. за товари, роботи, послуги.
- Фінансові інструменти первісно оцінюються та відображають за їх фактичною собівартістю, яка складається із справедливої вартості активів, зобов'язань або інструментів власного капіталу, наданих або отриманих в обмін на відповідний фінансовий інструмент, і витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням або вибуттям фінансового інструмента (комісійні, обов'язкові збори та платежі при передачі цінних паперів тощо).

Облік кредиту за програмою «Доступні кредити 5–7–9%»

Механізм отримання кредитів за державною програмою «Доступні кредити» передбачає, що підприємство укладає договір з певним банком, який є учасником програми, за базовою відсотковою ставкою, а різницю до знижених ставок компенсує держава через Фонд розвитку підприємництва (далі — Фонд). Фактично банк надає підприємству кредит на ринкових умовах, а базова ставка кредиту відповідає ринковій. Особливість лише в тому, що частину цих відсотків сплачує не підприємство, а держава. Зважаючи на зазначене, **дисконтувати такий кредит не потрібно і довгострокова заборгованість по даному кредиту залишається за балансовою вартістю.**

Визнання доходів

- Дохід від реалізації продукції (товарів, інших активів) визнається в разі наявності всіх наведених нижче умов: підприємство не здійснює надалі управління та контроль за реалізованою продукцією (товарами, іншими активами); сума доходу (виручка) може бути достовірно визначена; є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигід Компанії, а витрати, пов'язані з цією операцією, можуть бути достовірно визначені;
- Дохід від надання послуг та виконання робіт визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг (за датою складання акту або іншого документа, який підтверджує виконання робіт або надання послуг);
- Дохід, який виникає в результаті використання активів Компанії іншими сторонами, визнається у вигляді процентів, роялті та дивідендів, якщо ймовірне надходження економічних вигід, пов'язаних з такою операцією та дохід може бути достовірно оцінений;
- Прогнози визнаються у тому звітному періоді, до якого вони належать виходячи з бази їх нарахування та строку користування відповідними активами;
- Дохід від отриманих штрафів, пені, неустойки виникає у періоді впевненості отримання економічної вигоди, тобто в періоді отримання штрафів, пені, неустойки на поточний рахунок Компанії.

Визнання витрат

Витрати - це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у зв'язку з вибуттям або амортизацією активів чи виникненням зобов'язань, результатом чого є зменшення власного капіталу, за винятком зменшення через його розподілення власником.

До складу витрат відносяться:

- собівартість реалізованих товарів, продукції (робіт, послуг);
- витрати, пов'язані з операційною діяльністю, які не входять до собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) та поділяються на адміністративні, збутові та інші операційні витрати;
- фінансові витрати;
- втрати від участі в капіталі;
- інші витрати, які виникають під час діяльності (крім фінансових витрат), але не пов'язані безпосередньо з виробництвом та/або реалізацією продукції (товарів, робіт, послуг);
- суми податку на прибуток;
- Витрати звітного періоду визнаються або зменшення активів, або збільшення зобов'язань, що призводить до зменшення власного капіталу Компанії (за винятком зменшення капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені;
- Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені;
- Собівартість реалізованих товарів (робіт, послуг) складається з собівартості товарів (робіт, послуг), які були реалізовані протягом звітного періоду.

Податки

ПДВ

Облік ведеться для сільгоспвиробників згідно Податкового кодексу України.

- Дебіторська та кредиторська заборгованості у Балансі (Звіті про фінансовий стан) та суми у Звіті про рух грошових коштів (за прямим методом) включають суму ПДВ;

Єдиний податок з сільгоспвиробника

Сільськогосподарські товаровиробники, які бажають перебувати на спрощеній системі оподаткування, повинні відповідати вимогам, установленим ст. 291 ПКУ.

Якщо згідно з пп. 4 п. 291.4 ПКУ у сільськогосподарського товаровиробника частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній рік дорівнює або перевищує 75%, юрособа має право обрати спрощену систему оподаткування та перебувати на четвертій групі. Поняття «частка сільськогосподарського товаровиробництва» з метою глави 1 розділу XIV ПКУ визначено п. 14.1.262 ПКУ — це «*питома вага доходу сільськогосподарського товаровиробника, отриманого від реалізації сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, у загальній сумі його доходу, що враховується під час визначення права такого товаровиробника на реєстрацію як платника податку*».

Наше Товариство є платником єдиного податку з сільгоспвиробника.

Базою оподаткування єдиним податком є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь, для земель водного фонду нормативна грошова оцінка ріллі в АР Крим або в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на 1 січня базового податкового року (п. 292-1.2 ПКУ). Визначається нормативна грошова оцінка

центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин³

Оренда

- Визначення того, чи є договір орендною угодою або містить положення про оренду на дату укладання договору, залежить від сутності операції, а не форми договору, і передбачає оцінку того, чи потребує виконання відповідного договору використання окремого активу або активів, а також передачі прав за використання активу.

Компанія як орендар

- Оренда класифікується як операційна або фінансова оренда на дату складання договору;
- Платежі за операційною орендою визнаються як витрати у складі Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) протягом строку оренди.

Компанія як орендодавець

- Оренда, за якою Компанія не передає всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на орендований актив, класифікується як операційна оренда;
- Дохід від операційної оренди визнається доходом від реалізації послуг відповідного звітного періоду.

Перерахунок іноземної валюти

- Операції в іноземній валюті під час первісного визнання відображаються у валюті звітності шляхом перерахунку суми в іноземній валюті із застосуванням валютного курсу на початок дня дати здійснення операції;
- Визначення курсових різниць за монетарними статтями в іноземній валюті проводиться на дату балансу, а також на дату здійснення господарської операції в її межах. Для визначення курсових різниць на дату балансу застосовується валютний курс на дату здійснення операції.

Пов'язані сторони

- Сторони зазвичай вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має здатність контролювати іншу сторону, знаходиться під спільним контролем або може здійснювати істотний вплив або спільний контроль над іншою стороною під час прийняття фінансових та операційних рішень. Перелік пов'язаних сторін визначається Компанією, враховуючи сутність відносин;
- Оцінку активів або зобов'язань в операціях з пов'язаними сторонами Компанія проводить по методу порівняльної неконтрольованої ціни.

Умовні зобов'язання та активи

- Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною;
- Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність припливу економічних вигод;

Події після дати балансу

- Події, що відбуваються після дати балансу і вказують на умови, що виникли після цієї дати, не потребують коригування статей фінансових звітів та розкриваються у примітках до фінансової звітності, якщо відсутність інформації про них вплине на здатність користувачів звітності робити відповідні оцінки та приймати рішення.

Виплати працівникам

- Компанія здійснює виплати працівникам у вигляді поточних виплат: заробітної плати, відпускних, інших виплат і нарахувань, що здійснюються відповідно до законодавства України;

- Нарахована сума працівникам за роботу, яку вони виконали протягом звітного періоду, визнається витратами та поточним зобов'язанням;
- Компанія нараховує єдиний соціальний внесок за ставками та в розмірах, визначених законодавством України. Ніяких інших програм пенсійного забезпечення Компанія не використовує.

5. Розкриття інформації

5.1. Незавершені капітальні інвестиції та основні засоби

	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
<i>Нематеріальні активи</i>	-	-
<i>Незавершені капітальні інвестиції</i>	-	-
<i>Основні засоби</i>	84989,0	88128,0
Первісна вартість	109849,0	115441
Знос	24860,0	27313,0
Довгострокові біологічні активи	1936,0	2112

Основні засоби відображені в балансі за вартістю, яка отримана як різниця між первісною вартістю та зносом. Балансова вартість на початок періоду складає 109849,0 тис грн., на кінець періоду – 115441,0 тис грн.

Довгострокові біологічні активи на початок року склали 1936,0 тис грн. , в тому числі багаторічні насадження -109,0 тис грн., на кінець 2112,0 тис грн. , в тому числі багаторічні насадження -109,0 тис грн

Первісна вартість основних засобів складається з вартості їх придбання, включаючи невідшкодовані податки та збори на придбання, а також будь-які витрати, безпосередньо пов'язані з доведенням основних засобів до стану, у якому вони придатні для використання із запланованою метою. Первісна вартість збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта, що призводять до збільшення майбутніх економічних вигід, первісно очікуваних від використання об'єкту.

До основних засобів в балансі підприємства віднесені активи, що відповідають вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.05.2000 № 92, первісна вартість яких перевищує 2500 грн (до 01.01.2016р.); 6000 грн. (з 01.01.2016р.) та 20000 (з 01.01.2021р.), та строк корисного використання (експлуатації) більше одного року.

Підприємством використовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Амортизація основних засобів здійснюється починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому такі основні засоби введені в експлуатацію. Строк корисного використання основних засобів встановлений підприємством самостійно при прийнятті об'єкта до бухгалтерського обліку, виходячи з очікуваного періоду часу, на протязі якого необоротні активи будуть використовуватися підприємством чи з їх використанням буде виготовлений (виконаний) очікуваний об'єм робіт та послуг. Строк корисного використання основних засобів визначений підприємством в діапазоні від 2 до 50 років.

Строки корисного використання об'єктів основних засобів

№	Прийняті підприємством строки корисного використання об'єктів основних засобів (за основними групами). Найменування групи	Строк корисного використання
1	2	3
1	Будівлі та споруди (витрати на ремонт орендованого майна)	Від 10 до 50 років
2	Машини та обладнання	Від 3 до 15 років
3	Транспортні засоби	Від 5 до 15 років
4	Офісне обладнання	Від 2 до 6 років
5	Інструменти, прилади, інвентар	Від 4 до 10 років
6	Інші основні засоби	Від 4 до 15 років

До складу інших необоротних матеріальних активів входять малоцінні необоротні матеріальні активи, строк корисного використання яких більше одного року та вартість яких дорівнює або є меншою від 2500грн (до 01.01.2016р.) ; 6000 грн. (з 01.01.2016р.) та 20000(з 01.01.2021р.) відповідно.

Амортизація групи активів «Інші необоротні матеріальні активи» нараховується в першому місяці використання об'єктів у розмірі 100% від їхньої вартості.

Сума капітальних інвестицій на початок періоду склала **10827073,40** (придбання основних засобів для будівництва наземної фотоелектричної сонячної електростанції).

5.2. Запаси

	На 31.12.2020	На 31.12.2021
Запаси	42552	43614
В тому числі :		
виробничі запаси	7 550	7 235
незавершене виробництво	22 650	15 095
готова продукція	11 811	20 743
товари	541	541
Поточні біологічні активи	4486	5100

Для оцінки запасів, відображених в фінансовій звітності на початок і кінець звітного періоду, використана їх первісна вартість. Балансова вартість запасів в розрізі окремих кваліфікаційних груп приведена в розділі VIII «Запаси» ф. № 5 «Примітки до річної фінансової звітності» 2021 року.

Сировина і матеріали у фінансовій звітності оцінені у сумі фактичних затрат з їх придбання з врахуванням транспортно-заготівельних витрат (деякі відхилення у вартості матеріалів і товарів враховуються відокремлено, але враховані у вартості запасів при підготовці звітності).

Спеціальні інструменти, спеціальні пристрої і спеціальне обладнання вартістю не більше 2500грн (до 01.01.2016р.); 6000 грн. (з 01.01.2016р.) та 20000 (з 01.01.2021р.) за одиницю й строком корисного використання більше одного року визнаються об'єктами інших необоротних матеріальних активів і амортизуються у порядку, встановленому обліковою політикою підприємства.

Спеціальні інструменти, спеціальні пристрої і спеціальне обладнання строком корисного використання менше одного року визнаються матеріально-виробничими запасами незалежно від вартості.

Вибуття запасів здійснюється за методом середньозваженої вартості та ідентифікованої окремі одиниці запасів.

Методи оцінки матеріально-виробничих запасів в звітному і попередньому періоді не змінювалися.

5.3. Дебіторська заборгованість

Заборгованість покупців і замовників визначена виходячи із тарифів, встановлених Постановою НКРЕКП, та цін, встановлених договорами між підприємством і покупцями (замовниками) з врахуванням всіх наданих підприємством знижок (націнок) та ПДВ.

Тарифи на продаж виробленої електроенергії встановлені Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП)

Тарифи на відпуск електроенергії, затверджені Постановою НКРЕКП

за 1 кВт/год	грн, без ПДВ	грн, з ПДВ
Січень	4,5915	5,5098
Квітень	4,4459	5,3351
Липень	4,4105	5,2926
Жовтень	4,2298	5,0758

Дебіторська заборгованість за 2021 рік

Статті	31.12.2020	31.12.2021
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	3380	6830
З бюджетом	383	336
Інша поточна дебіторська заборгованість	5273	6124

В складі іншої поточної дебіторської заборгованості рахується надана безвідсоткова фінансова допомога засновнику та директору Товариства ще з 2019 року зі строком повернення «До пред'явлення» в сумі 5257,0 тис. грн. є поточною.

Розшифровка дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги:

№ п/п		Заборгованість на 31.12.2020., тис.грн	Заборгованість на 31.12.2021р., тис.грн.
	Дебіторська заборгованість за товари роботи послуги – всього, в т.ч.:	3380	6830
	<i>основні засоби</i>	<i>1400</i>	<i>4327</i>
	<i>Послуги</i>	<i>1045</i>	<i>204</i>
	<i>товар</i>	<i>143</i>	<i>2268</i>
	<i>інше</i>	<i>792</i>	<i>31</i>

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: рядок балансу 1125 включає в себе передплата за пневматичну сівалку у сумі 4327 тис грн, заборгованість за електроенергію 1387 тис грн. Дебіторами є : ТОВ "Компанія Агро-Темп"-4327,0 тис.грн., а також ДП ГП-1387,0 тис.грн.

До складу іншої дебіторської заборгованості включені заборгованості, які не підлягають відображенню у складі інших статей обліку дебіторської заборгованості в сумі 31 тис.грн. Основною причиною виникнення дебіторської заборгованості є попередня оплата за сільськогосподарську техніку, що є гарантією для здійснення послуг, інша поточна дебіторська заборгованість що виникла її погашення відбудеться у наступному 2022 році.

5.4. Грошові кошти

Склад грошових коштів станом на 31.12.2021 р., представлений нижче

Склад грошових коштів станом на 31.12.2020 р.

№ з.п.	Показник	На початок звітної періоду, тис. грн.	На кінець звітної періоду, тис. грн.	На кінець звітної періоду у валюті, тис. вал. од.
1	2	3	4	5
1	Розрахункові рахунки в гривні	70,3	361,0	x
2	Валютні рахунки	-		x
3	Каса	6,0	1,0	x
4	Інші грошові кошти	192,0	669,0	x
	Всього	268,0	1031,0	

В складі інших грошових коштів рахуються залишок коштів на транзитному рахунку в електронному кабінеті платника податку з ПДВ в сумі 669,0 тис.грн.

Звіт щодо руху грошових коштів ТОВ «Лан» за звітний період складено за вимогами Національних Положень «Звіт про рух грошових коштів» за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на нетто-основі. У звіті відображено рух грошових коштів від операційної та не операційної (інвестиційної та фінансової) діяльності.

Чистий рух грошових коштів за звітний період склав 763,0 тис.грн.

5.5. Капітал

Тис.грн

Статті	31.12.2020	31.12.2021
Зареєстрований (пайовий) капітал	241,0	241
Резервний капітал	14285,0	14285
Додатковий капітал	1621,0	1621
Нерозподілений прибуток(непокритий збиток)	66327	96931
Усього власний капітал	82474	113078

Власний капітал підприємства включає пайовий капітал, статутний капітал, інший додатковий капітал, і нерозподілений прибуток. Зареєстрований (пайовий капітал) складається з статутного капіталу-7400 грн, та пайового капіталу 233896,92 грн.

Кінцевим бенефіціарним власником (контролером) юридичної особи є Макодзеба Олег Миколайович громадянин України. Тип бенефіціарного володіння: Прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100 %.-7,4 тис.грн.

На дату затвердження звітності рішення про зміну величини статутного капіталу не приймалося.

Додатковий капітал підприємства на 31.12.2021р. в розмірі 1621 ,0 тис. грн. складається із безоплатно отриманих необоротних активів.

Нерозподілений прибуток за результатами діяльності підприємства станом на 31.12.2021 р. складає 96931,0 тис. грн.

5.6. Довгострокові зобов'язання та забезпечення.

№ п/п		На 31.12.2020 тис.грн.	На 31.12.2021 тис.грн.
	Довгострокові кредити банку	32149	22425

В 2021 році була продовжена та надана кредитна лінія від АТ «ПУМБ» строком на тричотири роки 32361,0 до 27.09.2023р. та 8295,0 тис. грн. та до 27.12.2024р. в рамках державної програми «доступні кредит 5-7-9 %». Частково з них перенесено до складу поточних кредитів, погашених протягом 12 місяців. За них нараховано та сплачено відсотків банку в 2021 році в сумі 844,0 тис. грн. Довгострокова дебіторська заборгованість за даною програмою кредитування не підлягає дисконтуванню.

5.7. Поточні зобов'язання і забезпечення

№ п/п		На 31.12.2020 тис.грн.	На 31.12.2021 тис.грн.
	Поточні зобов'язання і забезпечення -всього, в т.ч.	29844	18081
1	Короткострокові кредити банків	12268	9724
2.	За товари, роботи, послуги	14495	5555
3.	З оплати праці та нарахування	319	311
4.	З бюджетом	1429	1000
5.	Інші поточні зобов'язання	564	716
6.	Поточна заборгованість за рахунками за учасниками	121	192
7.	Поточні забезпечення	648	583

Кредиторська заборгованість за товари, роботи послуги складає 5555 тис грн. У листопаді місяці 2021 р., утворилась заборгованість за передплату зерна ТОВ Укрексім – 1420,0 тис грн., та 40,0 тис грн ТОВ «Хорсагро Інвест». Заборгованість за послуги по виготовленню технічної документації ТОВ «Ремтехно» -522,2 тис грн утворилася у 2020 році. Заборгованість за корм для свиней , що становить 823,00 тис грн. теж виникла у листопаді 2021 року. Кредиторська заборгованість виникла , як наслідок, зниженням здатності підприємства розраховуватись по поточним зобов'язанням, а також постійним зростанням цін на товари, роботи, послуги.

Погашення кредиторської заборгованості відбувається за рахунок відвантаження продукції та надходжень грошових коштів від організацій.

№ п/п	Інші поточні зобов'язання	На 31.12.2020 тис.грн.	На 31.12.2021 тис.грн.
1	аліменти	2,6	6,6
2	Інші поточні зобов'язання	1,5	716,0

В складі інших поточних зобов'язань рахуються несплачені аліменти та розрахунки з працівниками і пайовиками за продукцію, які закриваються у наступному січні місяці 2022 року. а також заборгованість по податковому кредиту нарахований на суму передоплати.

5.8. Фінансові результати

Підставою для відображення доходу від реалізації (виручки) є первинні документи (акти). оформлені у встановленому порядку.

В Звіті про фінансові результати в рядку 2000 представлений чистий дохід від реалізації за звітний період за вирахуванням податку на додану вартість, акцизного збору і інших відрахувань із доходу, який склав 109046 тис. грн. Інший операційний дохід за звітний період відображений у Звіті про фінансовий результат в сумі 23 тис. грн.

Витрати в звітному періоді визнавались одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. Виробнича собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт,

послуг) відображена в Звіті про фінансові результати в сумі 60350,0 тис грн. Інші операційні витрати за 2021 р. склали 1950,0 тис. грн.

В статті «Адміністративні витрати» відображаються витрати, пов'язані з управлінням і обслуговуванням підприємства, в 2021р. склали 11329,0 тис грн.

В статті «Витрати на збут» відображаються витрати, пов'язані зі збутом послуг, в 2021р. склали 2092 тис. грн. Інші фінансові витрати – відсотки по кредиту 844,0 тис. грн.

ТОВ «Лан» у звітному періоді отримало чистий прибуток в сумі 32504,0 тис. грн., проти минулого року прибутки збільшились на 35481,0 тис. грн., перекрив збиток минулого року.

5.9. Аналіз впливу внесених коригувань на вартість власного капіталу і фінансового результату за період з 01.01.2021 по 31.12.2021р.

<i>тис. грн.</i>							
	Статутний капітал	Вилучений капітал	Неоплачений капітал	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток, (непокритий збиток)	Усього
1. Залишок на 31.12.2020 р.	241			1621	14285	66327	82474
2. Коригування (виправлення помилок) згідно ПСБО №6							
3.Скориговані залишки на 31.12.2020р.	241			1621	14285	66327	82474
4.Зміни за звітний період 2021 року ,в т.ч.							
4.1. Прибуток/збиток						32504	32504
Відрахування в резервний капітал							
4.2.. Випалата дивідендів						-1900	-1900
5.Внески учасників							
Разом зміни в капіталі						30604	30604
8. Залишок на 31.12.2021 р.	241			1621	14285	96 931	113 078

5.9. Дивіденди

№ пп	Дата прийняття рішення	№ наказу	Нараховано
1	29.07.2021	25	200000,00
2	24.09.2021	28	300000,00
3	27.09.2021	29	450000,00
4	29.10.2021	37	600000,00
5	26.11.2021	40	100000,00
6	22.12.2021	50	250000,00

Згідно рішень єдиного засновника у 2021 році було нараховано та виплачено дивіденди у сумі 1900,00 тис грн..

6. Судові розгляди

Кіровоградське обласне відділення Фонду соціального захисту інвалідів звернулось до Кіровоградського окружного адміністративного суду з позовом, в якому просить стягнути з ТОВ Лан на користь Кіровоградського обласного відділення Фонду соціального захисту інвалідів адміністративно-господарські санкції у розмірі 135847,46 грн., а також пеню за порушення термінів сплати адміністративно-господарських санкцій у розмірі 108.68 грн. Згідно рішення суду в скарзі було відмовлено 23.06.2021р..

7. Інформація відносно операцій із пов'язаними особами

Відповідно до Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 23 "Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін"

Пов'язаними сторонами вважаються:

- підприємства, які перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб;
- підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

Пов'язані сторони - особи, стосунки між якими обумовлюють можливість однієї сторони контролювати іншу або здійснювати суттєвий вплив на прийняття фінансових і оперативних рішень іншою стороною. Провідний управлінський персонал - персонал, відповідальний за керівництво, планування та контролювання діяльності підприємства.

У відношенні кожної можливої операції зі зв'язаною стороною до уваги приймалась сутність операції, а не тільки її правова форма.

Угоди з пов'язаними сторонами укладаються на умовах, аналогічних умовам на комерційній основі. Балансові залишки на кінець року є незабезпеченими, та оплата за ними буде проводитись грошовими коштами.

Характер відносин та операцій з пов'язаними сторонами наведено нижче:

Пов'язана сторона	Характер взаємовідносин
-------------------	-------------------------

Засновник ,директор в одній особі	100% в статутному фонді
Учасники паїв	

показники	На 31.12.2021, тис. грн.	На 31.12.2020, тис. грн.
Дебіторська заборгованість по наданим договорам позики щорічно короткострокової Засновнику	5257,0	4241,0

Розрахунки за земельні паї:

показники	Нараховано , тис.грн.	Виплачено,в тис.грн.
Учасники паїв	11581,0	11509,0

Нараховано та виплачено ім матеріальної допомоги 80,0 тис.грн.

5. Події після дати балансу

Подій після дати балансу згідно П(С)БО №6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах» не відбувалось.

На дату пере випуску даної фінансові звітності 05.12.2024р. в результаті воєнного стану на території України відбулися ускладнення з поставками та збільшенням цінової політики на паливно-мастильні матеріали ,добрива, захисту та іншу сировину, необхідну для забезпечення безперервного виробництва. Також мають місце ризики воєнного стану: репутаційні, договірні, ризики з контрагентами, питання мобілізації та бронювання і ризики природного характеру. Усі перераховані складнощі продовжуватимуть впливати на фінансово-господарську діяльність підприємства. Але, незважаючи на всі складнощі, ТОВ «Лан» продовжує працювати для функціонування економіки країни та забезпечення життєдіяльності населення.

Станом на 31.12.2021р. та на дату затвердження цієї пере випущеної фінансові звітності 05.12.2024р. ТОВ «Лан» продовжує виконувати зобов'язання, передбачені кредитним договором та розрахунки з кредиторами по поточним зобов'язанням та заборгованістю по минулим періодам.

В цілому, з позиції сьогодення важко оцінити майбутні наслідки військової агресії російської федерації проти України і спрогнозувати короткострокову перспективу розвитку України в цілому і ТОВ «Лан» зокрема.

Директор ТОВ «ЛАН»

Олег Макодзеба

Головний бухгалтер

Світлана Чайковська

